

Kliimaministeerium

[info@kliimaministeerium.ee](mailto:info@kliimaministeerium.ee) Meie: kuupäev vastavalt digitaalallkirja

kuupäevale nr 3-1.1/2025/251

**Kinnisvara võõrandamise kooskõlastamine**

Metsaseaduse § 48 lõike 2 punkti 6 alusel on RMK-l ülesanne kaitstavat loodusobjekti sisaldava kinnisasja omandamine looduskaitseseaduse § 20 alusel. Selle kohustuse täitmiseks peame vajalikuks müüa RMK-le kuuluvat, aga riigimetsa majandamiseks mittevajalikku kinnisvara. Tuginedes eeltoodule ning lähtudes metsaseaduse § 53 lõikest 5 palume kooskõlastust RMK tegevuseks mittevajalike kinnisasjade võõrandamiseks.

Nimekirjas olevad Loobu kontor, Loobu metskond 197 ja Loobu metskond 198 kinnisasjad (lisaks Kivisauna kinnisasi, katastritunnus 27301:002:0341, mille võõrandamiseks andis Kliimaministeerium nõusoleku 20.05.2024 kirjaga nr 5-9/24/2074-3) moodustavad ühtse terviku ning pannakse enampakkumisele ühe müügiobjektina. Ühtse terviku moodustavad ka Laiksaare metskond 99 ja Laiksaare kontori kinnisasjad ning pannakse enampakkumisele ühe müügiobjektina.

1. Lääne-Viru maakond, Kadrina vald, Loobu küla, Loobu kontor (katastritunnus 27301:002:0337, registriosa 5366931, pindala 9663 m², ühiskondlike ehitiste maa 100%, veekogude maa 15%, riigi kinnisvararegistri kood KV20085) koos selle oluliste osadega, milleks on kelder, puukuur, tall-kuur, administratiivhoone, katlamaja;
2. Lääne-Viru maakond, Kadrina vald, Loobu küla, Loobu metskond 197 (katastritunnus 27301:002:0338, registriosa 14195050, pindala 41356 m², maatulundusmaa 80%, veekogude maa 20%, riigi kinnisvararegistri kood KV48768);
3. Lääne-Viru maakond, Kadrina vald, Loobu küla, Loobu metskond 198 (katastritunnus 27301:002:0339, registriosa 13979050, pindala 12345 m², maatulundusmaa 75%, veekogude maa 25%, riigi kinnisvararegistri kood KV48769);
4. Lääne-Viru maakond, Väike-Maarja vald, Triigi küla, Metsamehe (katastritunnus 92703:001:0222 registriosa 5437631, pindala 8314 m², ühiskondlike ehitiste maa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV32141) koos selle oluliste osadega, milleks on Triigi kontor;
5. Rapla maakond, Märjamaa vald, Märjamaa alev, Pärnu mnt 28 (1108/2717 mõtteline osa kinnisasjast ja eriomandi ese mitteeluruum nr 3, katastritunnus 50501:004:0003, registriosa 1855037, pindala 1377 m², elamumaa 60%, ärimaa 40%, riigi kinnisvararegistri kood KV8014);
6. Rapla maakond, Märjamaa vald, Sõtke küla, Viilhalli (katastritunnus 50402:004:0102, registriosa 3467337, pindala 2345 m², tootmismaa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV2834) koos selle oluliste osadega, milleks on töökoda-garaaž;
7. Jõgeva maakond, Põltsamaa vald, Pikknurme küla, Metsamõisa (katastritunnus 61102:003:0125, registriosa 2939435, pindala 18597 m², ühiskondlike ehitiste maa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV4927) koos selle oluliste osadega, milleks on metskonna kontor, ait-kuivati, ait, saun, laut-tall;
8. Jõgeva maakond, Põltsamaa vald, Pikknurme küla, Garaaži (katastritunnus 61102:003:0143, registriosa 2937435, pindala 1785 m², tootmismaa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV4925) koos selle oluliste osadega, milleks on garaaž-töökoda;
9. Järva maakond, Türi vald, Käru alevik, Viljandi mnt 22 (katastritunnus 37501:003:1520, registriosa 2351537, pindala 12365 m², tootmismaa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV7430) koos selle oluliste osadega, milleks on küün, laut, kontorihoone;
10. Pärnu maakond, Tori vald, Randivälja küla, Metskonna (katastritunnus 80803:001:0085, registriosa 4416206, pindala 40500 m², ühiskondlike ehitiste maa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV15106) koos selle oluliste osadega, milleks on Taali kontor, garaaž-töökoda, kuur, majandushoone;
11. Pärnu maakond, Saarde vald, Laiksaare küla, Laiksaare metskond 99 (katastritunnus 71001:001:0148, registriosa 4376506, pindala 5348 m², maatulundusmaa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV5734);
12. Pärnu maakond, Saarde vald, Laiksaare küla, Laiksaare kontor (katastritunnus 78201:001:0004, registriosa 4376506, pindala 4407 m², ühiskondlike ehitiste maa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV5734), koos selle oluliste osadega, milleks on Laiksaare kontor, kuur-ait;
13. Pärnu maakond, Saarde vald, Laiksaare küla, Käbikuivati (katastritunnus 78201:001:0044, registriosa 4378006, pindala 3861 m², tootmismaa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV6820), koos selle oluliste osadega, milleks on garaaž-töökoda, Laiksaare garaaži ladu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd

Ere Kaaristu

528 5345